

Протокол проведения собрания участников публичных слушаний в муниципальном образовании «город Балахна» по проекту о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «город Балахна», утвержденный решением городской Думы города Балахны от 09.09.2010 № 84
№ 4 от 29 апреля 2019 г.

Полное наименование проекта: «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «город Балахна», утвержденный решением городской Думы города Балахны от 09.09.2010 № 84»

Место проведения (адрес): г. Балахна, ул. Лесопильная, д. 24 (здание администрации Балахнинского муниципального района), каб. 309 (3 этаж).

Информация об организаторе: администрация Балахнинского муниципального района (ответственное за подготовку и проведение публичных слушаний структурное подразделение – управление градостроительства и землепользования администрации Балахнинского муниципального района)

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний: Публичные слушания назначены Постановлением главы местного самоуправления города Балахны от 20 марта 2019 года № 5 «О назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «город Балахна», утвержденный решением городской Думы города Балахны от 09.09.2010 № 84».

Информационные материалы к проекту:

- выкопировка из основного чертежа Генерального плана МО «г. Балахна»;
- выписка из Т.І «Положение о территориальном планировании» Генерального плана МО «г. Балахна»;
- выписка из Т.ІІ «Материалы по обоснованию» Генерального плана МО «г. Балахна».

Экспозиция по проекту была открыта с 26.03.2019 года по 29.04.2019 года. Часы работы для посещения: с понедельника по четверг с 9.00 до 12.00 и с 12.48 до 17.00, пятница с 9.00 до 12.00 и с 12.48 до 16.00 по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Лесопильная, д. 24, каб. 409, тел. (83144) 6-58-51.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано: в газете «Рабочая Балахна» 22 марта 2019 года в № 21.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в срок с 26.03.2019 года по 29.04.2019 года

Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания: г. Балахна.

Присутствуют:

Н.М. Федоров – глава местного самоуправления города Балахны;

Докладчик – Л.А. Косарева – и.о. начальника управления градостроительства и землепользования администрации Балахнинского муниципального района;

Секретарь - В.А. Голова – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Балахнинского муниципального района.

Жители города Балахны.

Всего участников общественных обсуждений/публичных слушаний 7 чел. (Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений/публичных слушаний прилагается к настоящему протоколу).

СЛУШАЛИ:

Собрание участников публичных слушаний открыл – глава местного самоуправления города Балахны **Федоров Н.М.:** - Уважаемые жители! На публичные слушания представляется для рассмотрения проект о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «город Балахна», утвержденный решением городской Думы города Балахны от 09.09.2010 № 84».

Публичные слушания назначены постановлением главы местного самоуправления города Балахны от 20.03.2019 № 5. Проект и информационные материалы к нему были представлены в администрации Балахнинского муниципального района по адресу: г. Балахна,

ул. Лесопильная, д. 24, каб. 409 (4 этаж) и в публичном центре правовой и социальной информации Центральной городской библиотеки им. А.С. Пушкина по адресу: г. Балахна, ул. Горького, д. 33, а также размещены на официальном сайте Балахнинского муниципального района, раздел – градостроительство (www.balakhna.nn.ru) с обеспечением возможности участникам публичных слушаний направлять свои замечания и (или) предложения к проекту в электронном или письменном виде. Оповещение о начале публичных слушаний было опубликовано в газете «Рабочая Балахна» от 22.03.2019 года № 21.

На момент начала проведения собрания участников публичных слушаний зарегистрировано 7 человек (список прилагается).

В соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «город Балахна» Вам предлагается следующий регламент проведения собрания участников публичных слушаний:

- 1) доклад по проекту (до 10 минут);
- 2) вопросы к докладчику (для вопроса - до 3 минут; для ответа на вопрос – до 3 минут);
- 3) заслушивание замечаний и предложений (до 10 минут);
- 4) окончание публичных слушаний, принятие рекомендаций.

Председательствующий на собрании участников публичных слушаний: глава местного самоуправления города Балахны Федоров Николай Михайлович.

Докладчик – и.о. начальника управления градостроительства и землепользования администрации района Косарева Людмила Александровна.

Ведет протокол собрания участников публичных слушаний – Голова Валентина Анадьевна – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации района.

Рекомендации публичных слушаний принимаются путем их одобрения большинством голосов от числа зарегистрированных участников публичных слушаний в форме открытого голосования.

Прошу проголосовать за предложенный Регламент проведения собрания участников публичных слушаний. Голосование: «за» - 7; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Регламент принимается.

Докл.: Л.А. Косарева – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Балахнинского муниципального района.

Уважаемые участники слушаний!

Рассматривается внесение следующих изменений в Генеральный план МО «г. Балахна» утвержденного решением городской Думы города Балахны от 09.09.2010 № 84, в части

1. Изменения в чертеже Генерального плана «Сводная карта, основной чертеж», обозначив в функциональной зоне «территория средней, многоэтажной жилой застройки (4-5, 9 этажной, многоквартирной)/резерв»:

1.1. Проектируемую в рамках государственной программы «Создание новых мест в общеобразовательных организациях Нижегородской области в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2016-2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области 29.12.2015 № 893, школу на 700 мест на земельном участке ориентировочной площадью 33220 кв. м, расположенном по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, мкр. Правдинск, ул. Олимпийская, в 200 м по направлению на юго-запад от д. 7, цифрой 23 согласно экспликации на чертеже;

1.2. Проектируемую в рамках национального проекта «Демография» и Адресной инвестиционной программы Нижегородской области на 2019-2021 годы, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 27 ноября 2018 г. № 800, дошкольную образовательную организацию на земельном участке ориентировочной

площадью 6365 кв.м, расположенном по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, в 18 м по направлению на восток от д. 11 по ул. Мазурова, цифрой 26А, включив наименование «Дошкольная образовательная организация» в экспликацию на чертеже;

2. Внесения изменений в таблицу 5.1 «Сводный перечень предложений и мероприятий по территориальному планированию, реализация которых относится к полномочиям органов местного самоуправления» главы V раздела II тома I «Положение о территориальном планировании» и таблицу «Расчет учреждений культурно-бытового обслуживания» главы III.6 тома II «Материалы по обоснованию проекта» Генерального плана.

Н.М.Федоров – Предложений и замечаний в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний (администрации Балахнинского муниципального района) в период размещения проекта и информационных материалов к нему не поступало.

- Уважаемые участники публичных слушаний, прошу вас задавать вопросы и высказывать имеющиеся у вас предложения и замечания по существу обсуждаемых проектов.

Н.М. Федоров На сколько мест будет строиться детский сад на ул. Мазурова?

Л.А. Косарева На 80 мест.

Н.М.Федоров – По итогам собрания участников публичных слушаний предлагается принять РЕКОМЕНДАЦИИ по итогам собрания участников публичных слушаний. Кто за то, чтобы одобрить проект о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «город Балахна», утвержденный решением городской Думы города Балахны от 09.09.2010 № 84 в части:

1. Изменения в чертеже Генерального плана «Сводная карта, основной чертеж», обозначив в функциональной зоне «территория средней, многоэтажной жилой застройки (4-5, 9 этажной, многоквартирной)/резерв»:

1.1. Проектируемую в рамках государственной программы «Создание новых мест в общеобразовательных организациях Нижегородской области в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2016-2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области 29.12.2015 № 893, школу на 700 мест на земельном участке ориентировочной площадью 33220 кв. м, расположенном по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, мкр. Правдинск, ул. Олимпийская, в 200 м по направлению на юго-запад от д. 7, цифрой 23 согласно экспликации на чертеже;

1.2. Проектируемую в рамках национального проекта «Демография» и Адресной инвестиционной программы Нижегородской области на 2019-2021 годы, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 27 ноября 2018 г. № 800, дошкольную образовательную организацию на земельном участке ориентировочной площадью 6365 кв.м, расположенном по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, в 18 м по направлению на восток от д. 11 по ул. Мазурова, цифрой 26А, включив наименование «Дошкольная образовательная организация» в экспликацию на чертеже;

2. Внесения изменений в таблицу 5.1 «Сводный перечень предложений и мероприятий по территориальному планированию, реализация которых относится к полномочиям органов местного самоуправления» главы V раздела II тома I «Положение о территориальном планировании» и таблицу «Расчет учреждений культурно-бытового обслуживания» главы III.6 тома II «Материалы по обоснованию проекта» Генерального плана.

Голосование: «за» - 7; «против»- нет; «воздержались» - нет.

РЕКОМЕНДАЦИИ по итогам собрания участников публичных слушаний:

Одобрить проект о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «город Балахна», утвержденный решением городской Думы города Балахны от 09.09.2010 № 84 в части:

1. Изменения в чертеже Генерального плана «Сводная карта, основной чертеж», обозначив в функциональной зоне «территория средней, многоэтажной жилой застройки (4-5, 9 этажной, многоквартирной)/резерв»:

1.1. Проектируемую в рамках государственной программы «Создание новых мест в общеобразовательных организациях Нижегородской области в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2016-2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области 29.12.2015 № 893, школу на 700 мест на земельном участке ориентировочной площадью 33220 кв. м, расположенном по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, мкр. Правдинск, ул. Олимпийская, в 200 м по направлению на юго-запад от д. 7, цифрой 23 согласно экспликации на чертеже;

1.2. Проектируемую в рамках национального проекта «Демография» и Адресной инвестиционной программы Нижегородской области на 2019-2021 годы, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 27 ноября 2018 г. № 800, дошкольную образовательную организацию на земельном участке ориентировочной площадью 6365 кв.м, расположенном по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, в 18 м по направлению на восток от д. 11 по ул. Мазурова, цифрой 26А, включив наименование «Дошкольная образовательная организация» в экспликацию на чертеже;

2. Внесения изменений в таблицу 5.1 «Сводный перечень предложений и мероприятий по территориальному планированию, реализация которых относится к полномочиям органов местного самоуправления» главы V раздела II тома I «Положение о территориальном планировании» и таблицу «Расчет учреждений культурно-бытового обслуживания» главы III.6 тома II «Материалы по обоснованию проекта» Генерального плана.

Мотивированное обоснование о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «город Балахна», утвержденный решением городской Думы города Балахны от 09.09.2010 № 84.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Уставом города Балахны, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «город Балахна», утвержденным решением городской Думы города Балахны от 22.03.2018 г. № 349, вопрос о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «город Балахна», утвержденный решением городской Думы города Балахны от 09.09.2010 № 84, подлежит обязательному обсуждению на публичных слушаниях. Формулировка вопроса подтверждает правомерность его вынесения на обсуждение общественностью.

Глава местного самоуправления

Секретарь



Н.М.Федоров



В.А. Голова